

Số: /QĐ-UBND

Phú Thọ, ngày tháng 02 năm 2024

## **QUYẾT ĐỊNH**

### **Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ**

#### **ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;*

*Căn cứ Nghị quyết 13/2023/NQ-HĐND ngày 12/12/2023 của HĐND tỉnh Phú Thọ thông qua danh mục các dự án phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng phải thu hồi đất; danh mục các dự án phải chuyển mục đích đất trồng lúa thuộc thẩm quyền của HĐND tỉnh chấp thuận; danh mục các dự án chuyển tiếp tại Nghị quyết số 20/2020/NQ-HĐND ngày 09/12/2020 của HĐND tỉnh; danh mục các dự án điều chỉnh, bổ sung tại các Nghị quyết của HĐND tỉnh đang còn hiệu lực; danh mục các dự án chuyển mục đích đất trồng lúa thuộc thẩm quyền Thủ tướng Chính phủ chấp thuận;*

*Theo đề nghị của UBND huyện Lâm Thao (Tờ trình số 188/TTr-UBND ngày 28 tháng 12 năm 2023) và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường (Tờ trình số 80/TTr-TNMT ngày 15 tháng 02 năm 2024).*

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Điều 1.** Duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Lâm Thao với các nội dung chủ yếu sau:

**1. Phân bổ diện tích các loại đất trong năm kế hoạch**

Tổng diện tích đất tự nhiên là 9.835,41 ha, trong đó:

+ Đất nông nghiệp 5.726,37 ha.

(Đất chuyên trồng lúa nước 2.871,06 ha).

+ Đất phi nông nghiệp 4.086,95 ha.

+ Đất chưa sử dụng 22,10 ha.

*(Chi tiết theo phụ biểu 01 kèm theo).*

**2. Kế hoạch thu hồi đất năm 2024**

Tổng diện tích đất cần thu hồi để thực hiện các dự án là 355,10 ha, trong đó:

+ Đất nông nghiệp 327,52 ha;

(Đất chuyên trồng lúa nước là 250,58 ha).

+ Đất phi nông nghiệp 27,58 ha.

*(Chi tiết theo phụ biểu 02 kèm theo).*

**3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất năm 2024**

Tổng diện tích đất chuyển mục đích sử dụng là 368,13 ha, trong đó:

+ Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp là 346,74 ha.

(Đất chuyên trồng lúa nước là 257,73ha).

+ Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp là 4,30 ha.

+ Đất phi nông nghiệp không phải đất ở chuyển sang đất ở là 17,09 ha.

*(Chi tiết theo phụ biểu 03 kèm theo).*

**4. Kế hoạch đưa đất chưa sử dụng vào sử dụng năm 2024**

Tổng diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng năm 2024 là 0,2 ha, chuyển sang các mục đích đất phi nông nghiệp.

*(Chi tiết theo phụ biểu 04 kèm theo).*

**5. Danh mục dự án thực hiện trong năm 2024**

Tổng số 187 dự án, trong đó 39 dự án đăng ký mới và 148 dự án chuyển tiếp từ kế hoạch sử dụng đất năm 2023.

*(Chi tiết theo phụ biểu 05 kèm theo).*

**6. Danh mục dự án không khả thi, hủy bỏ**

Tổng số 11 dự án với diện tích 15,56 ha.

*(Chi tiết theo phụ biểu số 06 kèm theo).*

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 theo quy định; tham mưu thực hiện việc thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất đối với các trường hợp thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh quyết định theo kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

2. UBND huyện Lâm Thao có trách nhiệm:

- Tổ chức công bố công khai và đôn đốc chỉ đạo tổ chức thực hiện Kế

hoạch sử dụng đất năm 2024 theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

- Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng nội dung Kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt;

- Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra việc quản lý sử dụng đất, giải quyết kịp thời các tranh chấp về đất đai, kiên quyết xử lý các trường hợp vi phạm pháp luật đất đai, vi phạm quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.

- Có giải pháp cụ thể theo quy định của pháp luật để huy động vốn và các nguồn lực đáp ứng nhu cầu vốn đầu tư cho việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định có hiệu lực từ ngày ký ban hành. Quyết định có hiệu lực từ ngày ban hành. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các sở, ban, ngành, UBND huyện Lâm Thao và Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức, cá nhân liên quan căn cứ Quyết định thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP;
- CV NCTH;
- Lưu: VT, TN2.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phan Trọng Tấn**

**Phụ biểu 01: Phân bổ diện tích các loại đất trong năm kế hoạch**

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng 02 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Phú Thọ)

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính											
				TT Hùng Sơn	TT Lâm Thao	Xã Bản Nguyên	Xã Cao Xá	Xã Phùng Nguyên	Xã Sơn Vi	Xã Thạch Sơn	Xã Tiên Kiên	Xã Tứ Xã	Xã Vĩnh Lại	Xã Xuân Huy	Xã Xuân Lũng
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+...+(16)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
	<b>Tổng diện tích đất tự nhiên</b>		<b>9.835,41</b>	<b>470,06</b>	<b>556,40</b>	<b>757,45</b>	<b>1.035,47</b>	<b>1.521,71</b>	<b>709,60</b>	<b>519,07</b>	<b>1.089,15</b>	<b>824,98</b>	<b>1.037,42</b>	<b>624,13</b>	<b>689,98</b>
	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>5.726,37</b>	<b>293,46</b>	<b>200,39</b>	<b>389,43</b>	<b>537,00</b>	<b>857,76</b>	<b>488,83</b>	<b>249,27</b>	<b>763,36</b>	<b>582,86</b>	<b>598,22</b>	<b>266,22</b>	<b>499,58</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA	3.238,23	87,01	98,82	224,41	347,23	590,43	348,84	115,39	214,44	451,49	391,61	119,25	249,33
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC</i>	<i>2.871,06</i>	<i>72,44</i>	<i>69,13</i>	<i>224,49</i>	<i>323,73</i>	<i>577,52</i>	<i>133,21</i>	<i>95,37</i>	<i>168,33</i>	<i>451,65</i>	<i>390,99</i>	<i>116,92</i>	<i>247,29</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	542,24	36,88	14,17	32,06	64,11	37,22	32,54	17,31	133,54	27,58	33,51	64,52	48,81
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	1.096,04	117,92	68,80	111,45	52,03	141,31	41,74	36,18	255,17	31,75	80,22	65,57	93,90
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH													
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD													
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX	225,68	24,90							133,27				67,51
	<i>Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN</i>													
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	575,21	25,69	15,41	18,83	63,18	82,73	56,08	78,32	18,79	68,48	91,44	16,82	39,44
1.8	Đất làm muối	LMU													
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH	48,97	1,06	3,19	2,68	10,46	6,05	9,64	2,07	8,15	3,56	1,45	0,06	0,59
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>4.086,95</b>	<b>176,19</b>	<b>356,02</b>	<b>368,02</b>	<b>498,36</b>	<b>663,75</b>	<b>220,74</b>	<b>269,80</b>	<b>325,60</b>	<b>241,36</b>	<b>439,09</b>	<b>337,61</b>	<b>190,40</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	22,60					0,08	0,56		21,96				
2.2	Đất an ninh	CAN	26,00		0,57					0,03	12,09				13,30

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính											
				TT Hùng Sơn	TT Lâm Thao	Xã Bản Nguyên	Xã Cao Xá	Xã Phùng Nguyên	Xã Sơn Vi	Xã Thạch Sơn	Xã Tiên Kiên	Xã Tứ Xã	Xã Vĩnh Lại	Xã Xuân Huy	Xã Xuân Lũng
2.3	Đất khu công nghiệp	SKK													
2.4	Đất cụm công nghiệp	SKN	70,54					32,45	5,37		32,71				
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	29,42	1,68	1,93		9,61	2,21	1,16	1,83	1,40	3,91	5,23	0,30	0,16
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	127,05	9,59	55,95	0,04	5,75	1,11	6,85	37,33	5,68	1,58	0,52		2,66
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	SKS	2,99								0,43				2,56
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX	71,53		6,90	2,47	2,77	5,43		15,34		4,74	22,50	1,35	10,03
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	1.473,76	94,87	102,09	92,17	217,64	222,47	88,75	65,91	178,22	135,16	143,42	52,96	80,10
-	Đất giao thông	DGT	845,31	64,66	62,14	41,28	116,29	128,74	59,38	37,01	127,30	81,82	55,83	16,38	54,49
-	Đất thủy lợi	DTL	366,42	9,12	16,34	39,68	43,02	71,33	7,38	16,18	16,67	38,61	69,02	30,26	8,78
-	Đất xây dựng cơ ở văn hóa	DVH	0,65	0,37	0,28										
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT	3,87	0,38	1,35	0,15	0,53	0,36	0,22	0,12	0,16	0,21	0,14	0,13	0,12
-	Đất cơ sở giáo dục đào tạo	DGD	54,79	10,35	6,49	2,67	4,84	4,89	2,61	1,96	10,50	3,11	3,60	2,01	1,77
-	Đất cơ sở thể dục thể thao	DTT	25,37	2,80	4,62	0,39	9,69	2,39	1,39	0,43	0,63	1,08	0,71	0,81	0,43
-	Đất công trình năng lượng	DNL	2,99	0,31	0,28	0,18	0,36	0,63	0,33	0,08	0,42	0,08	0,09	0,06	0,17
-	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV	0,68	0,01	0,26		0,10	0,09	0,05	0,01		0,01	0,08	0,06	0,02
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG													
-	Đất có di tích lịch sử văn hóa	DDT	8,97		0,08				7,09			1,80			
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	1,38			0,13	0,06	0,30	0,27	0,34	0,09	0,18	0,01		
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON	15,93	0,15	0,82	1,68	3,04	2,19	0,90	0,88	1,92	0,34	1,60	0,68	1,74
-	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	106,71	6,25	8,07	5,59	12,84	10,73	8,22	8,32	15,34	4,95	11,34	2,57	12,48

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính											
				TT Hùng Sơn	TT Lâm Thao	Xã Bản Nguyên	Xã Cao Xá	Xã Phùng Nguyên	Xã Sơn Vi	Xã Thạch Sơn	Xã Tiên Kiên	Xã Tứ Xã	Xã Vĩnh Lại	Xã Xuân Huy	Xã Xuân Lũng
-	Đất khoa học và công nghệ	DKH													
-	Đất dịch vụ xã hội	DXH													
-	Đất chợ	DCH	6,68	0,30	0,55	0,40	0,49	0,52	0,73	0,53	0,43	2,13	0,50		0,10
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL													
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	15,46	1,43	1,11	0,79	1,33	1,62	0,86	0,53	1,58	1,38	0,97	1,06	2,80
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	2,38		0,71		0,90	0,57					0,20		
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	675,13			55,46	103,90	90,39	82,65	53,14	58,70	86,27	57,97	29,96	56,70
2.14	Đất ở tại đô thị	ODT	140,92	65,92	74,99										
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	12,14	0,68	2,99	0,47	2,12	1,32	1,28	0,27	0,79	0,43	0,46	0,88	0,44
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	0,08	0,08											
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	DNG													
2.18	Đất cơ sở tín ngưỡng	TIN	8,55	0,60	1,83	0,17	0,68	0,95	1,12	0,10	0,06	2,51		0,01	0,52
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	1.311,72		99,66	206,11	139,46	298,71	8,37	95,04			207,21	251,09	6,07
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	MNC	93,15	1,34	6,75	10,35	14,20	4,03	23,77	0,28	11,98	5,39			15,06
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	3,55		0,53			2,40					0,62		
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>22,10</b>	<b>0,41</b>			<b>0,11</b>	<b>0,20</b>	<b>0,02</b>		<b>0,19</b>	<b>0,76</b>	<b>0,11</b>	<b>20,30</b>	
<b>II</b>	<b>Khu chức năng</b>														
1	Đất khu công nghệ cao	KCN													
2	Đất khu kinh tế	KKT													
3	Đất đô thị	KDT	1.026,446	470,06	556,40										
4	Khu sản xuất nông nghiệp (khu chuyên trồng lúa nước, khu vực trồng cây công	KNN	3.4195,08	131,40	103,53	280,21	349,74	648,18	154,08	113,46	295,91	467,53	431,10	149,71	294,24

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính											
				TT Hùng Sơn	TT Lâm Thao	Xã Bản Nguyên	Xã Cao Xá	Xã Phùng Nguyên	Xã Sơn Vi	Xã Thạch Sơn	Xã Tiên Kiên	Xã Tứ Xã	Xã Vĩnh Lại	Xã Xuân Huy	Xã Xuân Lũng
	<i>nghiệp lâu năm)</i>														
5	<i>Khu lâm nghiệp (khu vực rừng phòng hộ rừng, rừng đặc dụng, rừng sản xuất)</i>	<i>KLN</i>	225,68	24,90							133,27				67,51
6	<i>Khu du lịch</i>	<i>KDL</i>													
7	<i>Khu bảo tồn thiên nhiên và đa dạng sinh học</i>	<i>KBT</i>													
8	<i>Khu phát triển công nghiệp (khu công nghiệp, cụm công nghiệp)</i>	<i>KPC</i>	70,54					32,45	5,37		32,71				
9	<i>Khu đô thị (trong đó có khu đô thị mới)</i>	<i>DTC</i>	140,92	65,92	74,99										
10	<i>Khu đô thị - thương mại - dịch vụ</i>	<i>KTM</i>													
11	<i>Khu thương mại dịch vụ</i>	<i>KDV</i>	29,42	1,68	1,93		9,61	2,21	1,16	1,83	1,40	3,91	5,23	0,30	0,16
12	<i>Khu dân cư nông thôn</i>	<i>KON</i>	8.808,95			757,45	1.035,47	1.521,71	709,60	519,07	1.089,15	824,98	1.037,42	624,13	689,98
13	<i>Khu ở, làng nghề, sản xuất phi nông nghiệp nông thôn</i>	<i>DNT</i>	736,64			55,50	109,65	91,50	89,50	90,47	64,38	87,84	58,48	29,96	59,36





STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính											
				TT Hùng Sơn	TT Lâm Thao	Xã Bản Nguyên	Xã Cao Xá	Xã Phùng Nguyên	Xã Sơn Vi	Xã Thạch Sơn	Xã Tiên Kiên	Xã Tứ Xã	Xã Vĩnh Lại	Xã Xuân Huy	Xã Xuân Lũng
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	SKX													
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	DHT	22,78	2,97	3,93	0,86	3,79	3,65	0,80	0,53	1,72	0,58	1,08	0,75	2,10
-	Đất giao thông	DGT	9,43	1,64	1,06	0,22	2,18	1,19	0,39	0,05	0,83	0,33	0,75	0,18	0,60
-	Đất thủy lợi	DTL	11,99	1,32	2,68	0,63	1,58	2,29	0,41	0,45	0,68	0,25	0,33	0,37	1,00
-	Đất xây dựng cơ ở văn hóa	DVH													
-	Đất xây dựng cơ sở y tế	DYT													
-	Đất cơ sở giáo dục đào tạo	DGD	0,56		0,18	0,01		0,16			0,04				0,17
-	Đất cơ sở thể dục thể thao	DTT	0,21					0,01						0,20	
-	Đất công trình năng lượng	DNL	0,04	0,01						0,03					
-	Đất công trình bưu chính viễn thông	DBV													
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	DKG													
-	Đất có di tích lịch sử văn hóa	DDT													
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA													
-	Đất cơ sở tôn giáo	TON													
-	Đất làm nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	NTD	0,54		0,01		0,03				0,17				0,33
-	Đất khoa học và công nghệ	DKH													
-	Đất dịch vụ xã hội	DXH													
-	Đất chợ	DCH													
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	DDL													
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH													
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV													
2.13	Đất ở tại nông thôn	ONT	1,29				0,40	0,29		0,10	0,12		0,02	0,10	0,26



**Phụ biểu 03: Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng năm 2024**

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng 02 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Phú Thọ)

Đơn vị tính: ha

ST T	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính											
				TT Hùng Sơn	TT Lâm Thao	Xã Bản Nguyễn	Xã Cao Xá	Xã Phùng Nguyễn	Xã Sơn Vi	Xã Thạch Sơn	Xã Tiên Kiên	Xã Tứ Xã	Xã Vĩnh Lại	Xã Xuân Huy	Xã Xuân Lũng
(1)	(2)	(3)	(4)=(5)+... +(16)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp chuyển sang đất phi nông nghiệp</b>	<b>NNP/PNN</b>	<b>346,74</b>	<b>19,55</b>	<b>33,87</b>	<b>11,51</b>	<b>136,81</b>	<b>29,68</b>	<b>26,61</b>	<b>9,43</b>	<b>20,64</b>	<b>16,03</b>	<b>15,37</b>	<b>6,60</b>	<b>20,64</b>
1.1	Đất trồng lúa	LUA/PNN	265,79	15,78	30,16	6,99	120,42	25,73	9,16	7,67	9,35	13,85	11,87	3,87	10,94
	<i>Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước</i>	<i>LUC/PNN</i>	<i>257,73</i>	<i>15,42</i>	<i>26,26</i>	<i>6,91</i>	<i>120,31</i>	<i>25,53</i>	<i>6,93</i>	<i>7,46</i>	<i>9,06</i>	<i>13,69</i>	<i>11,81</i>	<i>3,87</i>	<i>10,48</i>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK/PNN	28,47	1,22	0,78	1,28	12,18	1,75	4,36	0,46	1,71	0,38	1,27	0,61	2,48
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN/PNN	12,03	0,82	0,82	2,22	0,75	1,09	0,74	0,92	0,51	0,73	0,58	0,97	1,88
1.4	Đất rừng phòng hộ	RPH/PNN													
1.5	Đất rừng đặc dụng	RDD/PNN													
1.6	Đất rừng sản xuất	RSX/PNN	10,98								7,76				3,22
	<i>Trong đó: đất có rừng là rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/PNN</i>													
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS/PNN	16,73	1,73	2,11	1,02	3,46	1,12	0,12	0,37	0,81	1,07	1,65	1,15	2,12
1.8	Đất làm muối	LMU/PNN													
1.9	Đất nông nghiệp khác	NKH/PNN	12,73						12,23		0,50				
<b>2</b>	<b>Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp</b>		<b>4,30</b>				<b>1,00</b>		<b>2,30</b>						<b>1,00</b>
	<i>Trong đó:</i>														
2.1	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng cây lâu năm	LUA/CLN													
2.2	Đất trồng lúa chuyển sang đất trồng rừng	LUA/LNP													
2.3	Đất trồng lúa chuyển sang đất nuôi trồng	LUA/NTS	4,30				1,00		2,30						1,00

ST T	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Tổng diện tích (ha)	Diện tích phân theo đơn vị hành chính											
				TT Hùng Sơn	TT Lâm Thao	Xã Bản Nguyễn	Xã Cao Xá	Xã Phùng Nguyễn	Xã Sơn Vi	Xã Thạch Sơn	Xã Tiên Kiên	Xã Tứ Xã	Xã Vĩnh Lại	Xã Xuân Huy	Xã Xuân Lũng
	thủy sản														
2.4	Đất trồng lúa chuyển sang đất làm muối	LUA/LMU													
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	HNK/NTS													
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	HNK/LMU													
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RPH/NKR <sup>(a)</sup>													
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RDD/NKR <sup>(a)</sup>													
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	RSX/NKR <sup>(a)</sup>													
	<i>Trong đó: đất có rừng là rừng sản xuất là rừng tự nhiên</i>	<i>RSN/NKR<sup>(a)</sup></i>													
<b>3</b>	<b>Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở</b>	<b>PKO/OCT</b>	<b>17,09</b>	<b>2,69</b>	<b>2,43</b>	<b>0,30</b>	<b>4,98</b>	<b>2,80</b>	<b>0,45</b>	<b>0,23</b>	<b>1,41</b>	<b>0,58</b>	<b>0,31</b>	<b>0,17</b>	<b>0,73</b>







**Phụ biểu số 05. Danh mục công trình, dự án thực hiện trong năm 2024 huyện Lâm Thao**  
(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng 02 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Phú Thọ)

TT	Tên dự án, công trình	Diện tích KH (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm																				Địa điểm thực hiện	Cơ sở pháp lý			
				Diện tích (ha)	LUC	LUK	HNK	CLN	RSX	NTS	NKH	TMD	DGT	DTL	DGD	DTT	DNL	SKN	ONT	ODT	TSC	SKC	SKX			NTD	MNC	CSD
	<b>Tổng: 187 dự án</b>																											
A	<b>Dự án đăng ký mới trong KHSDD năm 2024 (39 dự án)</b>	36,43	36,43	14,64	2,18	7,90	3,94					2,71	2,05	0,16	0,20	0,03										0,04		
I	<b>Công trình, dự án trong kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh</b>	36,43	36,43	14,64	2,18	7,90	3,94					2,71	2,05	0,16	0,20	0,03										0,04		
II	<b>Các công trình, dự án còn lại</b>																											
2.1	<b>Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất</b>	36,43	36,43	14,64	2,18	7,90	3,94					2,71	2,05	0,16	0,20	0,03										0,04		
2.1.1	<b>Đất trụ sở cơ quan</b>	0,25	0,25	0,13						0,12																		
1	Xây dựng trụ sở công an xã Sơn Vi	0,12		0,12																							Xã Sơn Vi	NQ số 13/2023/NQ-HĐND ngày 12/12/2023 của HĐND tỉnh
2	Xây dựng trụ sở công an thị trấn Lâm Thao	0,13		0,13	0,01					0,12																	Thị trấn Lâm Thao	NQ số 13/2023/NQ-HĐND ngày 12/12/2023 của HĐND tỉnh
2.1.2	<b>Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã</b>	27,36	27,36	10,95	2,15	5,53	2,44					2,51	1,88		0,20										0,04			
*	<b>Đất giáo dục</b>	0,8	0,8							0,6					0,2													
3	Dự án mở rộng trường mầm non xã Vĩnh Lại	0,6		0,60						0,6																	kh. 9, xã Vĩnh Lại	NQ số 13/2023/NQ-HĐND ngày 12/12/2023 của HĐND tỉnh
4	Mở rộng Trường THCS Xuân Lũng	0,2		0,20											0,2												Khu 11, xã Xuân Lũng	NQ số 13/2023/NQ-HĐND ngày 12/12/2023 của HĐND tỉnh
*	<b>Đất sinh hoạt</b>	1,24	1,24	0,42		0,17				0,35		0,22	0,08															
5	Xây dựng nhà văn hóa các khu xã Bản Nguyễn	0,24		0,24	0,12					0,12																	kh. 1, kh. 3 xã Bản Nguyễn	NQ số 13/2023/NQ-HĐND ngày 12/12/2023 của HĐND tỉnh
6	Xây dựng, mở rộng nhà văn hóa các khu xã Xuân Lũng	1,00		1,00	0,3		0,17			0,23		0,22	0,08													kh. 4, kh. 6, kh. 9, kh. 10, kh. 15, xã Xuân Lũng	NQ số 13/2023/NQ-HĐND ngày 12/12/2023 của HĐND tỉnh	
*	<b>Đất nghĩa trang, nghĩa địa</b>	14,32	14,32	6,1	2,15	4,23						1,36	0,44												0,04			
7	Dự án mở rộng nghĩa trang nhân dân tại địa bàn thị trấn Lâm Thao	2,52		2,52		2,15						0,23	0,14														Đồng Gáo - TT Lâm Thao	NQ số 13/2023/NQ-HĐND ngày 12/12/2023 của HĐND tỉnh
8	Dự án mở rộng nghĩa trang nhân dân xã Sơn Vi	2,1		2,10	0,1		1,81					0,19															Khu Rừng Núi, xã Sơn Vi	NQ số 13/2023/NQ-HĐND ngày 12/12/2023 của HĐND tỉnh
9	Dự án mở rộng nghĩa trang	2,5		2,50	2,5																						kh. Rộc (kh.	NQ số 13/2023/NQ-HĐND ngày 12/12/2023 của HĐND tỉnh







TT	Tên dự án, công trình	Diện tích KH (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm																				Địa điểm thực hiện	Căn cứ pháp lý				
				Diện tích (ha)	LUC	LUK	HNK	CLN	RSX	NTS	NKH	TMD	DGT	DTL	DGD	DTT	DNL	SKN	ONT	ODT	TSC	SKC	SKX			NTD	MNC	CSD	
	<b>mới; chỉnh trang đô thị, khu dân cư nông thôn</b>																												
*	<b>Đất ở tại đô thị</b>	<b>0,27</b>		<b>0,27</b>	<b>0,27</b>																								
31	Dự án xây dựng khu đô thị	0,27		0,27	0,27																							Khu 13- TT Hùng Sơn	NQ số 13/2023/NQ-HĐND ngày 12/12/2023 của HĐND tỉnh
*	<b>Đất ở tại nông thôn</b>	<b>5,05</b>		<b>5,05</b>	<b>2,84</b>	<b>0,03</b>	<b>1,67</b>								<b>0,15</b>	<b>0,17</b>	<b>0,16</b>		<b>0,03</b>										
32	Dự án xây dựng hạ tầng điểm dân cư nông thôn tại địa bàn xã Sơn Vi	1,65		1,65			1,6																				Khu Bờ Giam, xã Sơn Vi		
33	Dự án xây dựng hạ tầng khu dân cư nông thôn tại địa bàn xã Phùng Nguyên	1,98		1,98	1,78																						Khu Sau Đồng (0,64 ha), khu Đồng Nhà Rèo (1,34 ha), xã Phùng Nguyên		
34	Dự án xây dựng hạ tầng khu dân cư nông thôn tại địa bàn xã Xuân Lũng	0,74		0,74	0,58										0,1	0,06											Khu Chân Chim (khu 10) 0,3 ha; Cầu Đá (khu 14) 0,44 ha, xã Xuân Lũng	NQ số 13/2023/NQ-HĐND ngày 12/12/2023 của HĐND tỉnh	
35	Dự án chỉnh trang khu dân cư nông thôn tại địa bàn xã Xuân Lũng	0,23		0,23	0,09		0,07								0,05	0,02											Khu Cầu Trong - khu 10: (0,1 ha) khu 6: (0,13 ha), xã Xuân Lũng		
36	Dự án chỉnh trang khu dân cư nông thôn tại địa bàn xã Thạch Sơn	0,31		0,31	0,25	0,03												0,03									xã Thạch Sơn		
37	Dự án chỉnh trang khu dân cư nông thôn tại địa bàn xã Cao Xá	0,14		0,14	0,14																						khu Công Tê (khu 5), xã Cao Xá		
*	<b>Dự án tái định cư</b>	<b>0,5</b>		<b>0,50</b>	<b>0,45</b>										<b>0,05</b>														
38	Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư	0,5		0,50	0,45										0,05												Xã Xuân Lũng	NQ số 13/2023/NQ-HĐND ngày 12/12/2023 của HĐND tỉnh	
*	<b>Dự án chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở</b>	<b>3,00</b>		<b>3,00</b>			<b>0,7</b>	<b>1,5</b>		<b>0,8</b>																			
39	Chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở đô thị, đất ở nông thôn	3,00		3,00			0,7	1,5		0,8																	Huyện Lâm Thao	NQ số 13/2023/NQ-HĐND ngày 12/12/2023 của HĐND tỉnh	
<b>B</b>	<b>Dự án chuyển tiếp từ KHSDD năm 2023 sang KHSDD năm 2024 (148 dự án)</b>	<b>379,29</b>	<b>-</b>	<b>379,29</b>	<b>251,76</b>	<b>12,38</b>	<b>21,45</b>	<b>8,90</b>	<b>11,78</b>	<b>14,56</b>	<b>12,73</b>	<b>1,98</b>	<b>25,73</b>	<b>10,76</b>	<b>0,40</b>	<b>0,01</b>	<b>0,01</b>	<b>0,04</b>	<b>1,31</b>	<b>0,21</b>	<b>0,65</b>	<b>1,18</b>	<b>1,30</b>	<b>0,76</b>	<b>1,30</b>	<b>0,17</b>			



TT	Tên dự án, công trình	Diện tích KH (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm																				Địa điểm thực hiện	Căn cứ pháp lý			
				Diện tích (ha)	LUC	LUK	HNK	CLN	RSX	NTS	NKH	TMD	DGT	DTL	DGD	DTT	DNL	SKN	ONT	ODT	TSC	SKC	SKX			NTD	MNC	CSD
																									Hợp Hải- Kinh Kệ cũ)	12/08/2021 (biểu điều chỉnh); 13/2023/NQ-HĐND ngày 12/12/2023 (biểu chuyển tiếp)		
2.1.2	<b>Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã</b>	68,81		68,81	23,31	2,49	6,83	5,99	4,34	2,93																		
*	<b>Đất thể thao</b>	1,50		1,50	1,19		0,14																					
6	Dự án xây dựng Trung tâm văn hoá - thể thao huyện Lâm Thao	1,50		1,50	1,19		0,14																		0,01	Thị trấn Lâm Thao	NQ số 23/2021/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của HĐND tỉnh	
*	<b>Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo</b>	1,81		1,81	1,10		0,44	0,11		0,02																		
7	Mở rộng trường THCS Supe (sân thể thao, nhà đa năng)	0,58		0,58	0,40		0,10																			TT Hùng Sơn	NQ số 23/2021/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của HĐND tỉnh (biểu chuyển tiếp)	
8	Dự án Đầu tư xây dựng trường Mầm non thị trấn Hùng Sơn	0,69		0,69	0,60		0,01		0,02																	Khu 3, TT Hùng Sơn	NQ số 13/2023/NQ-HĐND ngày 12/12/2023 của HĐND tỉnh (biểu chuyển tiếp); QĐ 2349/QĐ-UBND ngày 20/09/2021	
9	Dự án mở rộng trường mầm non xã Xuân Lũng	0,54		0,54	0,10		0,44																			Khu 8, xã Xuân Lũng	NQ số 13/2023/NQ-HĐND ngày 12/12/2023 của HĐND tỉnh (biểu chuyển tiếp)	
*	<b>Đất sinh hoạt</b>	0,20		0,20	0,19					0,10																		
10	Xây dựng nhà văn hóa khu 7, thị trấn Hùng Sơn	0,20		0,20	0,19					0,10																Khu 7 - TT Hùng Sơn	NQ số 16/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh	
*	<b>Đất giao thông</b>	44,26		44,26	10,85	0,24	3,29	4,83	0,54	2,36																		
11	Dự án cải tạo, nâng cấp tỉnh lộ 324B từ Cao Xá đi Bản Nguyên	2,70		2,70	0,70		0,57	1,40																		0,03	các xã: Cao Xá, Sơn Vi, Tứ Xã, Bản Nguyên	NQ số 13/2023/NQ-HĐND ngày 12/12/2023











TT	Tên dự án, công trình	Diện tích KH (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm																				Địa điểm thực hiện	Căn cứ pháp lý			
				Diện tích (ha)	LUC	LUK	HNK	CLN	RSX	NTS	NKH	TMD	DGT	DTL	DGD	DTT	DNL	SKN	ONT	ODT	TSC	SKC	SKX			NTD	MNC	CSD
46	Công trình: Xây dựng mới đường dây 22kV kết nối mạch vòng lộ 481 trạm 110kV Thụy Vân (E4.17) với đường dây 22kV lộ 479 trạm 110kV Thụy Vân (E4.17).	0,05		0,05	0,02		0,01	0,01																			Xã Cao Xá	NQ số 23/2021/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của HĐND tỉnh Phú Thọ
47	Xuất tuyến 22 kV lộ 476 trạm 110kV thụy vân, tỉnh Phú Thọ	0,30		0,30	0,10		0,05	0,05																			Xã Cao Xá, xã Phùng Nguyên, huyện Lâm Thao	NQ số 06/2022/NQ-HĐND ngày 15/07/2022 của HĐND tỉnh Phú Thọ
48	Nâng cao năng lực truyền tải mạch vòng 35kV giữa lộ 373 trạm 110kV Phù Ninh và lộ 372 trạm 110kV Phú Thọ, tỉnh Phú Thọ	0,08		0,08	0,02		0,06																				TT Hùng Sơn, huyện Lâm Thao	NQ số 08/2023/NQ-HĐND ngày 14/7/2023
		0,10		0,10	0,03		0,07																				Xã Tiên Kiên, huyện Lâm Thao	
		0,07		0,07	0,02		0,05																				Xã Xuân Lũng, huyện Lâm Thao	
		0,06		0,06	0,02			0,04																			Xã Thạch Sơn, huyện Lâm Thao	
49	373 Bắc Việt Trì -373 Phù Ninh	0,06		0,06	0,03		0,03																				Xã Sơn Vĩ, huyện Lâm Thao	NQ số 08/2023/NQ-HĐND ngày 14/7/2023
		0,06		0,06	0,02		0,04																				Xã Thạch Sơn, huyện Lâm Thao	
		0,05		0,05	0,02		0,03																				TT Lâm Thao, huyện Lâm Thao	
50	Chống quá tải, giảm bán kính cấp điện, giảm tổn thất điện năng, cải thiện áp lưới điện khu vực thành phố Việt Trì, huyện Lâm Thao năm 2024	0,03		0,03	0,01			0,02																			TT Lâm Thao, huyện Lâm Thao	NQ số 08/2023/NQ-HĐND ngày 14/7/2023
		0,05		0,05	0,02		0,03																				Xã Bản Nguyễn, huyện Lâm Thao	
51	Cấp điện cho khách hàng tại cụm công nghiệp Bắc Lâm Thao, tỉnh Phú Thọ	0,02		0,02	0,01								0,01														Xã Xuân Lũng, huyện Lâm Thao	NQ số 02/2023/NQ-HĐND ngày 07/04/2023
		0,07		0,07	0,03									0,04													Xã Tiên Kiên, huyện Lâm Thao	NQ số 02/2023/NQ-HĐND ngày 07/04/2023
52	Cải tạo, nâng cấp lưới điện 10kV lộ 971,972 TG. Kinh Kệ sang vận hành cấp điện áp 22kV	0,02		0,02	0,01								0,01														Thị trấn Lâm Thao - huyện Lâm Thao	Nghi quyết số 11/2021/NQ-HĐND ngày 12/08/2021 của HĐND tỉnh

TT	Tên dự án, công trình	Diện tích KH (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm																				Địa điểm thực hiện	Căn cứ pháp lý			
				Diện tích (ha)	LUC	LUK	HNK	CLN	RSX	NTS	NKH	TMD	DGT	DTL	DGD	DTT	DNL	SKN	ONT	ODT	TSC	SKC	SKX			NTD	MNC	CSD
		0,03		0,03	0,02								0,01														Xã Phùng Nguyên - huyện Lâm Thao	
53	Cải tạo, nâng cấp lưới điện 10kV lộ 971 trạm Trung gian Kinh Kệ lên vận hành cấp điện áp 22kV	0,01		0,01	0,01																						Xã Cao Xá, huyện Lâm Thao	
		0,01		0,01	0,01							0,001															Xã Vĩnh Lại, huyện Lâm Thao	
		0,001		0,001	0,001																							Xã Bán Nguyên, huyện Lâm Thao
54	Cải tạo, nâng cấp lưới điện 6kV và TBA Tiên Kiên 3 lộ 671-E4.2 lên vận hành cấp điện áp 22kV	0,01		0,01	0,01								0,003														Xã Tiên Kiên, huyện Lâm Thao	
55	CQT, giám bán kính cấp điện lưới điện hạ áp, giảm khách hàng điện áp thấp, giảm TTĐN khu vực: xã Sơn Vi, Chu Hóa, TT Lâm Thao, xã Bán Nguyên, Cao Xá, Sơn Dương, Quỳnh Lâm, huyện Lâm Thao	0,004		0,004									0,004														Xã Sơn Vi, huyện Lâm Thao	Nghi quyết số 11/2021/NQ-HĐND ngày 12/08/2021 của HĐND tỉnh
56	Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện Cụm Công nghiệp Hợp Hải huyện Lâm Thao theo phương án đa chia đa nối lộ 381-E4.17 (MDMC)	0,02		0,02			0,02																				Xã Phùng Nguyên - huyện Lâm Thao	
57	Nâng cao độ tin cậy cung cấp điện nhánh Xuân Lũng - Tiên Kiên, huyện Lâm Thao theo phương án đa chia đa nối lộ 373-E4.10 (MDMC)	0,02		0,02	0,01		0,01																				Xã Tiên Kiên, huyện Lâm Thao	
58	Chống quá tải lưới điện phân phối huyện Lâm Thao	0,02		0,02	0,01		0,01																				Xã Sơn Vi, huyện Lâm Thao	
*	<b>Đất xây dựng nghĩa trang, nghĩa địa, nhà tang lễ, nhà hỏa táng</b>	<b>12,74</b>		<b>12,74</b>	<b>6,16</b>	<b>1,75</b>	<b>1,78</b>						<b>3,00</b>															
59	Dự án mở rộng nghĩa trang, nghĩa địa	6,35		6,35	3,20		0,10						3,00														khu Gò Đa - Xã Xuân Huy; xã Phùng Nguyên (khu Đông Gầu - xã Kinh Kệ cũ; khu Nhà Chảo, Nhà Sâu - Xã Sơn Dương cũ); khu Rừng Giữa Lớn - Xuân Lũng; Đồi Trỏ (Khu 15) - xã Tiên Kiên; khu Ngái - Xã Vĩnh Lại	NQ 02/2022/NQ-HĐND ngày 30/5/2022 (biểu điều chỉnh)

TT	Tên dự án, công trình	Diện tích KH (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm																				Địa điểm thực hiện	Cơ sở pháp lý		
				Diện tích (ha)	LUC	LUK	HNK	CLN	RSX	NTS	NKH	TMD	DGT	DTL	DGD	DTT	DNL	SKN	ONT	ODT	TSC	SKC	SKX			NTD	MNC
60	Dự án mở rộng nghĩa trang	6,39		6,39	2,96	1,75	1,68																			UBND các xã, thị trấn: Vĩnh Lại, TT Lâm Thao, Phùng Nguyên, Sơn Vi, Bản Nguyên	NQ số 13/2023/NQ-HĐND ngày 12/12/2023 của HĐND tỉnh (biểu chuyển tiếp)
2.1.3	<b>Dự án xây dựng khu đô thị mới, khu dân cư nông thôn mới; chỉnh trang đô thị, khu dân cư nông thôn</b>	1440		1440	99,24	2,69	3,02	0,69	3,69	9,20	12,2		6,11	5,79	0,39		0,01		0,02	0,21	0,62				0,05	0,07	
61	Khu nhà ở nông thôn mới Cao Xá, Tứ Xã, Sơn Vi (ONT: 5,15ha; TMD: 0,23ha; DKV: 0,90ha; DHT: 4,82ha)	11,10		11,10	9,45		0,03						0,60	0,33											0,03	Các xã: Cao Xá, Sơn Vi, Tứ Xã	NQ số 02/2022/NQ-HĐND ngày 30/05/2022 của HĐND tỉnh Phú Thọ (biểu điều chỉnh); NQ số 08/2023/NQ-HĐND ngày 14/07/2023 (biểu chuyển tiếp)
*1	<b>Đất ở tại đô thị</b>	45,07		45,07	36,21	0,12	0,59	0,06		2,75			2,33	2,61	0,18		0,01			0,21							
*	<b>Thị trấn Hùng Sơn</b>	16,79		16,79	12,12	0,12	0,38	0,06		1,32			1,53	1,16			0,01			0,09							
62	Khu nhà ở đô thị Hùng Sơn (ODT: 4,62 ha; DHT: 9,17 ha)	13,79		13,79	9,86	0,12		0,06		1,27			1,30	1,08			0,01			0,09						khu Đồng Khổng - TT Hùng Sơn	NQ số 16/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh Phú Thọ (biểu điều chỉnh)
63	Dự án xây dựng hạ tầng khu đô thị	0,35		0,35	0,01		0,33						0,01													Khu 5 - TT. Hùng Sơn	NQ số 16/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 (biểu chuyển tiếp)
64	Dự án chỉnh trang khu dân cư	0,25		0,25	0,15		0,05			0,05																TT Hùng Sơn	NQ số 23/2021/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của HĐND tỉnh Phú Thọ
65	Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới	2,40		2,40	2,10								0,22	0,08												Đồng Giang (giai đoạn 2: 2,4ha)- TT Hùng Sơn	NQ số 16/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh
*	<b>Thị trấn Lâm Thao</b>	28,28		28,28	24,09		0,21			1,43			0,80	1,45	0,18					0,12							



TT	Tên dự án, công trình	Diện tích KH (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm																				Địa điểm thực hiện	Căn cứ pháp lý				
				Diện tích (ha)	LUC	LUK	HNK	CLN	RSX	NTS	NKH	TMD	DGT	DTL	DGD	DTT	DNL	SKN	ONT	ODT	TSC	SKC	SKX			NTD	MNC	CSD	
*2	<b>Đất ở tại nông thôn</b>	87,83		87,83	53,58	2,57	2,40	0,63	3,69	5,79	12,2		3,18	2,85	0,21				0,02		0,62				0,05	0,04			
*	<b>Xã Bán Nguyên</b>	3,93		3,93	3,23		0,40	0,01					0,20	0,07					0,02										
72	Dự án xây dựng hạ tầng khu dân cư nông thôn mới	0,97		0,97	0,92								0,04	0,01														Đồng Chân Kênh (Khu 4) 0,97ha - xã Bán Nguyên	NQ số 23/2021/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 (biểu chuyển tiếp); NQ 16/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 (biểu chuyển tiếp)
73	Dự án xây dựng hạ tầng khu dân cư nông thôn mới	1,20		1,20	0,70		0,40	0,01					0,06	0,01					0,02								Hóc Ao (Khu 2) - xã Bán Nguyên	NQ số 23/2021/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 (biểu chuyển tiếp)	
74	Dự án xây dựng hạ tầng khu dân cư nông thôn	1,76		1,76	1,61								0,10	0,05													khu 11; xã Bán Nguyên	NQ số 23/2021/NQ-HĐND ngày 09/12/2021;	
*	<b>Xã Xuân Huy</b>	3,79		3,79	2,42					1,15			0,20												0,02				
75	Dự án xây dựng hạ tầng khu dân cư nông thôn mới	0,25		0,25	0,15					0,07			0,03														Đồng thản chân đê (khu 8) - xã Xuân Huy	NQ số 23/2021/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của HĐND tỉnh Phú Thọ (biểu chuyển tiếp)	
76	Dự án xây dựng hạ tầng khu dân cư nông thôn (ONT: 1,94ha; DHT: 1,60ha)	3,54		3,54	2,27					1,08			0,17											0,02		khu Đồng Giỏ - xã Xuân Huy	NQ số 23/2021/NQ-HĐND ngày 09/12/2021; NQ 16/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 (biểu chuyển tiếp)		
*	<b>Xã Xuân Lũng</b>	5,62		5,62	4,41		0,12	0,02		0,53			0,16	0,08	0,17														
77	Dự án xây dựng hạ tầng khu dân cư nông thôn mới	0,44		0,44	0,40			0,02					0,01	0,01													Khu Dọc Đầm - xã Xuân Lũng	NQ số 23/2021/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của HĐND tỉnh Phú Thọ (biểu chuyển tiếp)	
78		0,12		0,12			0,12																				Khu Đồi Cây Thiều - xã Xuân Lũng	NQ số 23/2021/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của HĐND tỉnh Phú Thọ (biểu chuyển tiếp)	
79	Dự án xây dựng hạ tầng khu dân cư nông thôn	3,76		3,76	3,56					0,03			0,10	0,07													Mã Hán -Khu 8(3,43ha);	NQ số 23/2021/NQ-	

TT	Tên dự án, công trình	Diện tích KH (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm																				Địa điểm thực hiện	Căn cứ pháp lý		
				Diện tích (ha)	LUC	LUK	HNK	CLN	RSX	NTS	NKH	TMD	DGT	DTL	DGD	DTT	DNL	SKN	ONT	ODT	TSC	SKC	SKX			NTD	MNC
																										Đồng Thanh Lan -Khu 18 (0,33ha); xã Xuân Lũng	HDND ngày 09/12/2021 của HĐND; NQ số 16/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 (biểu điều chỉnh)
80	Dự án xây dựng hạ tầng khu dân cư nông thôn mới (ONT: 0,54ha; DHT:0,46ha)	1,00		1,00	0,45																					Khu 11- xã Xuân Lũng	NQ số 16/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh
81	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trụ sở cơ quan sang đất ở tại nông thôn	0,13		0,13																						Xã Xuân Lũng (Trụ sở xã Xuân Lũng cũ)	QĐ số 1559/QĐ-UBND ngày 30/6/2021 của UBND tỉnh Phú Thọ v/v phê duyệt điều chỉnh và bổ sung phương án sắp xếp lại, xử lý cơ sở nhà, đất của cơ quan, đơn vị thuộc huyện Lâm Thao
82	Chuyển mục đích sử dụng từ đất giáo dục sang đất ở tại nông thôn	0,17		0,17																						Khu 17 - xã Xuân Lũng	
*	<b>Xã Tứ Xã</b>	<b>8,20</b>		<b>8,20</b>	<b>7,12</b>																						
83	Dự án xây dựng hạ tầng khu dân cư nông thôn	7,70		7,70	7,12																					Khu Đồng Bưởi (5,24ha); khu Mã Mít (2,46ha); xã Tứ Xã	NQ số 13/2023/NQ-HĐND ngày 12/12/2023 của HĐND tỉnh (biểu điều chỉnh)
84	Dự án xây dựng hạ tầng khu dân cư nông thôn mới (ONT: 0,21ha; DHT:0,29ha)	0,50		0,50																						Khu Bờ Đông Hạch- xã Tứ Xã	NQ số 16/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh
*	<b>Xã Vĩnh Lại</b>	<b>5,55</b>		<b>5,55</b>	<b>4,20</b>																						
85	Dự án xây dựng hạ tầng khu dân cư nông thôn	1,12		1,12	0,94																					Khu Đòa (khu 9) - xã Vĩnh Lại	NQ số 23/2021/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của HĐND tỉnh (biểu chuyên tiếp)





TT	Tên dự án, công trình	Diện tích KH (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm																				Địa điểm thực hiện	Căn cứ pháp lý		
				Diện tích (ha)	LUC	LUK	HNK	CLN	RSX	NTS	NKH	TMD	DGT	DTL	DGD	DTT	DNL	SKN	ONT	ODT	TSC	SKC	SKX			NTD	MNC
*	<i>Xã Sơn Vi</i>	15,2		15,2	1,02	1,47	0,10				12,2		0,2	0,15										0,05	0,01		
93	Xây dựng hạ tầng khu dân cư nông thôn	3,00		3,00	1,02	1,47	0,10						0,20	0,15										0,05	0,01	Khu Cống Ghem - Bờ Mọn (3,0ha)- xã Sơn Vi	NQ số 06/2022/NQ-HĐND ngày 15/7/2022 của HĐND tỉnh
94	Dự án xây dựng hạ tầng khu dân cư nông thôn	12,20		12,20							12,2															Xã Sơn Vi	- Văn bản số 1041/UBND-KTN ngày 31/3/2022 của UBND tỉnh Phú Thọ về việc thu hồi đất nông nghiệp khác của Công ty TNHH MTV Mắc ca HQV tại xã Sơn Vi, huyện Lâm Thao.
*	<i>Xã Tiên Kiên</i>	9,54		9,54	3,90	0,20	0,30			3,49	0,28		0,74	0,59	0,04												
95	Dự án xây dựng khu nhà ở xã hội	3,30		3,30			0,30			2,70			0,26	0,04												khu Hóc Chẹo, xã Tiên Kiên	NQ số 11/2021/NQ-HĐND ngày 12/08/2021
96	Xây dựng hạ tầng khu dân cư nông thôn	3,00		3,00	2,60								0,15	0,25												Khu Đồng Nghiệp (khu 12)- tiên kiên	NQ số 06/2022/NQ-HĐND ngày 15/7/2022 của HĐND tỉnh
97	Dự án xây dựng hạ tầng khu dân cư nông thôn	3,20		3,20	1,30	0,20				0,79	0,28		0,33	0,30												Khu 16 (0,8ha); Khu Song Cầu (0,95ha); Khu Đồng Toán (1,52ha); xã Tiên Kiên	NQ số 23/2021/NQ-HĐND ngày 09/12/2021; NQ số 16/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 (biểu điều chỉnh)
98	Chuyển mục đích sử dụng từ đất giáo dục sang đất ở tại nông thôn	0,04		0,04																						Khu 6 - xã Tiên Kiên	Quyết định số 1559/QĐ-UBND ngày 30/6/2021 của UBND tỉnh Phú Thọ v/v phê duyệt điều chỉnh và bổ sung phương án sắp xếp lại, xử







TT	Tên dự án, công trình	Diện tích KH (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm																				Địa điểm thực hiện	Căn cứ pháp lý			
				Diện tích (ha)	LUC	LUK	HNK	CLN	RSX	NTS	NKH	TMD	DGT	DTL	DGD	DTT	DNL	SKN	ONT	ODT	TSC	SKC	SKX			NTD	MNC	CSD
125	Cơ sở kinh doanh thương mại tổng hợp Ngọc Hưng	0,96		0,96	0,96																						Khu Gò Vạc, xã Thạch Sơn	NQ số 23/2021/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của HĐND tỉnh
126	Dự án đầu tư xây dựng kho tập kết vật liệu xây dựng và nhà xưởng cho thuê	4,10		4,10	0,62		3,05																				Xã Cao Xá	NQ số 02/2022/NQ-HĐND ngày 30/05/2022 của HĐND tỉnh
127	Dự án đất thương mại dịch vụ (Đầu tư xây dựng khu tập kết và kinh doanh tổng hợp)	0,30		0,30	0,30																						Xã Tiên Kiên	NQ số 16/2022/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh
128	Dự án đấu giá quyền sử dụng đất thương mại dịch vụ	0,6		0,6		0,1																					Xã Tứ Xã	NQ số 08/2023/NQ-HĐND ngày 14/7/2023
129	Dự án đầu tư xây dựng kho hàng hóa và phân phối các sản phẩm từ gỗ	0,2		0,2	0,2																						Đồng Vôi Óc, xã Cao Xá	NQ số 08/2023/NQ-HĐND ngày 14/7/2023
2.2.3	<b>Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp</b>	<b>5,49</b>		<b>5,49</b>	<b>0,74</b>	<b>0,70</b>	<b>0,35</b>																					
130	Dự án đầu tư xây dựng cơ sở sản xuất than sạch từ mùn cưa	1,30		1,30																							Khu Mom Dền - xã Thạch Sơn	VB số 438/UBND-TNMT ngày 17/5/2019 của UBND huyện Lâm Thao vv chấp thuận chủ trương đầu tư
131	Đấu giá quyền sử dụng đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	0,60		0,60																							TT Lâm Thao	Quyết định số 1084/QĐ-UBND ngày 14/5/2021
132	Dự án đầu tư xây dựng xưởng sản xuất bao bì PP, PE, bao bì giấy	0,34		0,34	0,34																						Khu làng nghề, xã Sơn Vi	NQ 08/2023/NQ-HĐND ngày 14/7/2023 (biểu chuyên tiếp)
133	Dự án đầu tư xây dựng cơ sở sản xuất gia công cơ khí	0,70		0,70		0,70																					Khu làng nghề, xã Sơn Vi	NQ số 23/2021/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của HĐND



TT	Tên dự án, công trình	Diện tích KH (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm																				Địa điểm thực hiện	Căn cứ pháp lý		
				Diện tích (ha)	LUC	LUK	HNK	CLN	RSX	NTS	NKH	TMD	DGT	DTL	DGD	DTT	DNL	SKN	ONT	ODT	TSC	SKC	SKX			NTD	MNC
																									(1,1ha); Khu Đồng Cây Duối (1,74ha); Đồng Nhà Sấm (0,8ha) - xã Sơn Vi; Khu Đồng Lô (LUK: 1,6ha) - thị trấn Lâm Thao	15/7/2019 (biểu chuyển tiếp)	
141	Dự án đất nông nghiệp khác	0,48		0,48	0,25					0,23															khu Trầm Mộc-Tân Trung- TT Lâm Thao	NQ số 23/2021/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của HĐND tỉnh	
142	Dự án đầu tư trang trại phát triển nông nghiệp	0,80		0,80	0,75							0,05													Khu Đồng Vè, xã Cao Xá	NQ số 02/2022/NQ-HĐND ngày 30/05/2022 của HĐND tỉnh	
143	Dự án đầu tư trang trại phát triển nông nghiệp kết hợp nuôi trồng thủy sản	0,55		0,55	0,55																				Khu Đông, xã Vĩnh Lại	NQ số 02/2022/NQ-HĐND ngày 30/05/2022 của HĐND tỉnh	
<b>2.2.6</b>	<b>Đất ở</b>	<b>1,70</b>		<b>1,70</b>			<b>0,20</b>	<b>1,27</b>		<b>0,20</b>	<b>0,03</b>																
144	Dự án công nhận quyền sử dụng đất; chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở nông thôn	0,50		0,50			0,20	0,07		0,20	0,03														UBND các xã	QĐ số 2193/QĐ-UBND ngày 31/8/2021 của UBND tỉnh Phú Thọ	
145	Chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở đô thị, đất ở nông thôn	0,2		0,2			0,2																		Huyện Lâm Thao	QĐ số 2913/QĐ-UBND ngày 31/8/2021 ngày 31/8/2021	
148		1		1			1																				
<b>2.3</b>	<b>Các khu vực sử dụng đất khác</b>	<b>1,70</b>		<b>1,70</b>			<b>0,20</b>	<b>1,27</b>		<b>0,20</b>	<b>0,03</b>																
147	Dự án nối hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn; khu dân cư đô thị (hiện đất làm đường giao thông, thủy lợi)	0,40		0,40			0,15	0,15		0,10															các xã, thị trấn	QĐ số 2193/QĐ-UBND ngày 31/8/2021 của UBND tỉnh Phú Thọ	
148	Dự án nối hạ tầng kỹ thuật khu dân cư nông thôn; khu dân cư đô thị (hiện đất làm đất thủy lợi)	0,30		0,30			0,05	0,25																	các xã, thị trấn		
<b>Tổng</b>		<b>415,72</b>	<b>-</b>	<b>415,72</b>	<b>266,40</b>	<b>14,56</b>	<b>29,35</b>	<b>12,84</b>	<b>11,78</b>	<b>17,14</b>	<b>12,73</b>	<b>1,98</b>	<b>28,44</b>	<b>12,81</b>	<b>0,56</b>	<b>0,21</b>	<b>0,04</b>	<b>0,04</b>	<b>1,31</b>	<b>0,21</b>	<b>0,65</b>	<b>1,18</b>	<b>1,30</b>	<b>0,76</b>	<b>1,30</b>	<b>0,2</b>	

**Phụ biểu số 06: Danh mục dự án không khả thi, hủy bỏ**

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng 02 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Phú Thọ)

STT	Tên công trình	Diện tích (ha)	Địa điểm	Ghi chú
1	Dự án xây dựng trụ sở mới và bãi giữ xe vi phạm Công an huyện Lâm Thao	2,91	TT Lâm Thao và xã Phùng Nguyên	Hủy bỏ do không khả thi thực hiện
2	Dự án xây dựng hạ tầng khu đô thị	2,37	Đồng Ê -Khu 2- TT Hùng Sơn	Hủy bỏ do không khả thi thực hiện
3	Dự án xây dựng hạ tầng khu dân cư nông thôn mới	0,74	Hố Ông Hân, Đồng Thân, Ao khu 3A - xã Xuân Huy	Hủy bỏ do không khả thi thực hiện
4	Dự án xây dựng hạ tầng khu dân cư nông thôn mới	0,4	khu Lò Nồi (khu 6) - xã Xuân Huy	Hủy bỏ do không khả thi thực hiện+
5	Dự án xây dựng hạ tầng khu dân cư nông thôn	1,52	khu Đồng Vác-khu 2; xã Sơn Vi	Hủy bỏ do không khả thi thực hiện
6	Dự án xây dựng hạ tầng khu dân cư nông thôn mới	0,4	Hóc Ao Đò, Hóc Cầu Đông - xã Tiên Kiên	Hủy bỏ do không khả thi thực hiện
7	Dự án xây dựng hạ tầng khu dân cư nông thôn mới	0,68	Khu 3, khu 4, xã Hợp Hải cũ	Hủy bỏ do không khả thi thực hiện
8	Dự án đầu tư xây dựng nhà máy kinh doanh phân vi sinh	1,62	Khu 16, xã Tiên kiên	Không chuyển tiếp do hết nghị quyết
9	Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới	2,6	Đồng Sâu (khu 13)- TT Hùng Sơn	Hủy bỏ do không khả thi thực hiện
10	Dự án xây dựng hạ tầng khu đô thị	2,32	Khu Đồng Lạc- Lâm Nghĩa	Hủy bỏ do không khả thi thực hiện
11	Lắp đặt hệ thống đo đếm điện năng ranh giới các Điện lực trong Công ty Điện lực Phú Thọ	0,001	Xã Phùng Nguyên	Không chuyển tiếp do hết nghị quyết